

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
TỈNH AN GIANG
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
THÀNH PHỐ LONG XUYỀN

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 477 /TB-THADS

Long Xuyên, ngày 09 tháng 5 năm 2025

THÔNG BÁO
Về việc bán đấu giá tài sản

Căn cứ Điều 101 Luật Thi hành án dân sự;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 253/QĐ-CCTHADS ngày 15 tháng 10 năm 2024 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Long Xuyên;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 32/QĐ-CCTHADS ngày 05 tháng 12 năm 2024 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Long Xuyên;

Căn cứ Thông báo bán đấu giá tài sản số 17b/TB-ĐGHDPT ngày 08 tháng 5 năm 2025 của Công ty Đấu giá Hợp danh Phát Triển;

Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Long Xuyên thông báo về việc tổ chức bán đấu giá tài sản như sau:

1. Tổ chức bán đấu giá tài sản: Công ty Đấu giá Hợp danh Phát Triển, địa chỉ: số 17 khóm Đông Thịnh 9, phường Mỹ Phước, thành phố Long Xuyên, tỉnh An Giang.

2. Danh mục tài sản đấu giá:

- Quyền sử dụng đất đã được cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CS15663 cấp ngày 22/02/2022 cho ông Huỳnh văn Sơn và bà Nguyễn Thị Kim Thảo thuộc thửa số 33, tờ bản đồ số 21, diện tích 48.0m² loại đất ở tại đô thị, tọa lạc tại phường Mỹ Hòa, thành phố Long Xuyên, tỉnh An Giang (theo Bản trích đo hiện trạng khu đất ngày 14/01/2025 của Công ty TNHH Đo đạc nhà đất An Giang).

- Nhà ở gắn liền trên đất chưa được cấp giấy chứng nhận quyền sở hữu (trong đó có phần diện tích đất 0,4m² nằm ngoài giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đã được cấp).

3. Thời gian, địa điểm xem tài sản đấu giá: Trong giờ hành chính từ ngày 21/5/2025 đến ngày 23/5/2025 tại Trụ sở Công ty Đấu giá Hợp danh Phát Triển, Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Long Xuyên, nơi tài sản tọa lạc.

4. Thời gian, địa điểm bán hồ sơ tham gia đấu giá: từ 07 giờ 00 ngày 09/5/2025 đến hết 17 giờ 00 phút ngày 28/5/2025 tại Trụ sở Công ty Đấu giá Hợp danh Phát Triển.

Lê Thủy Mỹ Dung